



Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Цветы Башкирии",
450077, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Октябрьской Революции, д. 34, офис 2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.02.2022

№ 02-RU 03308000-961Ж-2018

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

"Многоквартирный жилой дом в квартале 9 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии."

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, ул. Даяна Мурзина, д. 9/1

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №1110 от 06.04.2021
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:050702:94,

строительный адрес:

Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
пос. Цветы Башкирии

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-961Ж-2018, дата выдачи 01.09.2020, орган выдавший
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	110834,0	108709,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	29903,36	30522,2
Общая площадь нежилых помещений (МОП)	кв.м.	4170,57	7494,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	2629,76	2632,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15404,05	15413,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6800,33	10127,1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	389/15404,05	389/15413,7
1-комнатные	шт./кв.м.	87/2939,81	87/2945,5
2-комнатные	шт./кв.м.	28/1460,4	28/1464,7
3-комнатные	шт./кв.м.	8/621,41	8/622,8

4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	7, 8, 9	7, 8, 9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	8	8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15871,36	15859,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
1+ -комнатные	шт./кв.м.	203/7057,92	203/7051,2
2+ -комнатные	шт./кв.м.	63/3324,51	63/3329,5
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+- "нормальный"	C+- "нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	86,3	86,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 18.01.2021, подготовлен: Шабановым Алмазом
 Мадисовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-14-1135 от 26.03.2014, аттестат выдан: Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

И.о. начальника отдела
 градостроительного контроля и
 выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Е.Ю. Заянова

(расшифровка подписи)

" 25 " февраля 2022г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано
 2 (два) лист а

И.о. начальника отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 Е.Ю. Заянова

